

| <b>ANNO 2018</b>   |  |                 |
|--|--|-----------------|
| <b>PERCENTUALI RELATIVE AL COSTO DI COSTRUZIONE</b>  |  |                 |
| art. 185 LR 65/2014  |  |                 |
| <b>RESIDENZIALE</b>  |  |                 |
| <b>COSTO DI COSTRUZIONE : Euro 251,94 AL mq</b>  |  |                 |
| <b>n.</b>  | <b>Interventi</b>  | <b>percent.</b> |
| <b>1</b>   | <b>Abitazioni aventi superficie utile:</b>                       |                 |
|  | superiore a mq 160 e accessori >= mq 60                          | 7%              |
|  | compreso tra mq 160 e mq 130 e accessori <= mq 55                | 6%              |
|  | compreso tra mq 130 e mq 110 e accessori <=mq 50                 | 5%              |
|  | compreso tra mq 95 e mq 110 e accessori <= mq 45                 | 5%              |
|  | inferiore a mq 95 e accessori <= mq 40                           | 5%              |
| <b>2</b>   | <b>Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (DM 2.8.1969)</b>  | 10%             |
| <b>Note</b>  |  |                 |
| <p><b>Le percentuali di applicazione segnate sopra si riducono di 1 punto nei seguenti casi:</b></p> <p>a) per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzano l'energia solare;</p> <p>b) per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio</p> <p>c) per gli interventi di bioedilizia</p> <p><b>Gli interventi per l'installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione ordinaria</b></p> |  |                 |
| <p align="center"><b>PERCENTUALE DI ABBATTIMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER RISTRUTTUAZIONI</b></p> <p align="center">Art. 185 c.5 LR 65/2014</p>  |  |                 |
| <b>n.</b>  | <b>Intervento</b>  | <b>percent.</b> |
| 1  | Ristrutturazione edilizia  | 30%             |
| 2  | Ristrutturazione edilizia con cambio d'uso di annesso agricolo   | 80%             |
| 3  | Ristrutturazione edilizia con totale demolizione e ricostruzione | 100%            |
| <b>Nota</b>  |  |                 |
| <p>Nel caso di ristrutturazione edilizia il costo di costruzione sarà determinato come quota percentuale di quello dell'nuove costruzione così come riportato nella tabella sopra e secondo le indicazioni progettuali.</p>  |  |                 |

| <b>COSTO DI COSTRUZIONE PER TURISTICO, COMMERCIALE E DIREZIONALE</b>  |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| Art. 189 c.2 LR 65/2014   |                 |                 |
| <b>n.</b>   | <b>Attività</b> | <b>percent.</b> |
| 1   | Turistica       | 4%              |
| 2   | Commerciale     | 8%              |
| 3   | Direzionale     | 10%             |
| <b>Nota:</b>  |                 |                 |
| <p>Il costo di costruzione è dato dal costo documentato di costruzione (computo metrico) moltiplicato per la percentuale riportata nella tabella sopra.</p> |                 |                 |

| <b>ESENZIONE DAL PAGAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE:</b> |   |  |
|--|---|--|
| 1  | Interventi relativi a costruzioni o impianti industriali, artigianali diretti alla trasformazione di beni ed alla prestazione di servizi (art. 189 c.1 LR 65/2014). |  |
| 2  | Interventi all'interno di edilizia convenzionata (art. 186 LR 65/2014)  |  |
| 3  | Interventi all'interno di piani per l'edilizia economica e popolare (art.191 co. 3 LR. 65/2014)   |  |